

CURSO DE ESPECIALIZACIÓN

# AGENTE INMOBILIARIO

*#InvierteEnUnaProfesiónRentable*



CENTRO  
ESPECIALIZADO EN  
BIENES RAICES Y FINANZAS



PERÚ

Ministerio  
de Vivienda, Construcción  
y Saneamiento

## MISIÓN

Formamos personas íntegras y competentes, líderes en su campo de acción, capaces de generar mejoras significativas en las organizaciones, con sólidos valores y espíritu emprendedor, demostrando compromiso con el desarrollo de nuestro país.

## PRESENTACIÓN

IBR Centro Especializado en Bienes Raíces y Finanzas ofrece el "Curso de Especialización del Agente Inmobiliario", dirigido a personas que deseen dedicarse a este rubro. El curso les permite capacitarse y actualizar sus conocimientos para ofrecer un servicio de calidad en sus gestiones de compra, venta y / o alquiler de inmuebles. El Curso te permite inscribirte al Registro Nacional de Agentes Inmobiliarios del Perú, en el [Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento](#). El Mundo inmobiliario necesita de profesionales especializado con amplios conocimientos y habilidades.

## DIAGNÓSTICOS

### DEMANDA:

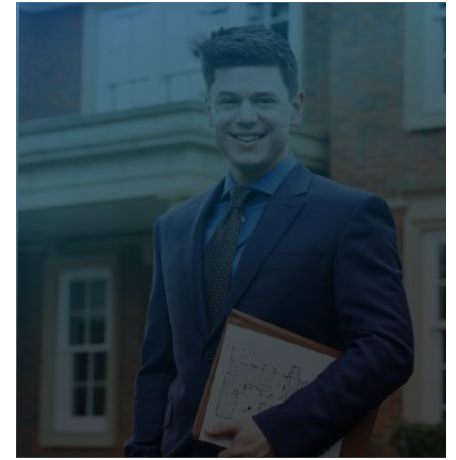
Los estudios de factibilidad realizados por (IBR), para este curso de especialización, se sustentan en la información emanada de las encuestas y eventos de capacitación y actualización realizados por la institución. En los últimos eventos hemos tenido la participación de cientos de personas, entre profesionales de diversas carreras, independientes, estudiantes y jóvenes, que expresan la necesidad de desarrollar habilidades, necesitan prospectar y vender cualquier tipo de inmueble, (viviendas, locales comerciales, oficinas, naves industriales, parcelas de terreno y demás), de forma profesional y rápida.

## MATERIAL DIDÁCTICO

Elaborado por profesionales especializado en cada materia académica, que permitirá aprovechar eficientemente las oportunidades y aspectos potenciales de negocios a realizar.

## CERTIFICACIÓN

Los participantes que cumplan satisfactoriamente con los requisitos académicos del curso de especialización del Agente Inmobiliario, obtendrán una diploma, la cual podrá acreditar su certificado en el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento para su registro de Agente Inmobiliario.



## PERFIL DE EGRESADO

Los egresados del curso de especialización del Agente Inmobiliario estarán en capacidad de:

- ⦿ Identificar oportunidades de inversiones en proyectos inmobiliarios de alta rentabilidad.
  - ⦿ Participar indistintamente en los roles que requieren las actividades involucradas en el Proceso Inmobiliario.
  - ⦿ Evaluar proyectos inmobiliarios, que sean económicamente atractivos y técnicamente viables.
  - ⦿ Usar en forma adecuada las nuevas herramientas tecnológicas e informáticas para el ejercicio de la actividad inmobiliaria.
  - ⦿ Analizar el nuevo macro entorno del sector inmobiliario.
  - ⦿ Incrementar la captación de inmuebles y clientes más rentables.
  - ⦿ Aplicar las nuevas técnicas y estrategias en los proyectos inmobiliarios.
  - ⦿ Vender más inmuebles, más rápido logrando el costo efectivo, oportunidad y rentabilidad.
  - ⦿ Ahorrar tiempo en el trabajo y evitar los errores típicos que se comenten cuando se quiere captar clientes y vender un inmueble.
  - ⦿ Preparar un inmueble adecuadamente, (crear un Dossier de Ventas), antes de ponerlo en el mercado.
- Elevar los niveles de competitividad profesional para lograr resultados de éxito.



## BENEFICIOS:

- 01 Nuestra modalidad de estudio es presencial, con la finalidad de atender todas las necesidades y requerimientos de nuestros estudiantes.
- 02 Certificación válida para el Registro de Agente Inmobiliario ante el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- 03 Docentes con alto nivel académico y una exitosa trayectoria profesional en la actividad inmobiliaria, con conocimiento del mercado y el mundo inmobiliario .
- 04 Aplicamos una metodología activa y especialmente dirigida a la enseñanza de adultos.
- 05 Promovemos en nuestros estudiantes el desarrollo de competencias laborales inmobiliarias que el mercado exige.
- 06 Asesoramos en el trámite para el Registro del Agente Inmobiliario ante el Ministerio de Educación y del Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- 07 El contenido de nuestra currícula incorpora novedosos criterios de enseñanza que van desde generar habilidades y destrezas.
- 08 Materiales digitales.

## PLANA DOCENTE

- ⊗ Alejandro Merino. (Ingeniero Civil)
- ⊗ German Gordillo. (Contador)
- ⊗ Patrick Cueva. (Psicólogo)
- ⊗ Víctor Pacheco. (Abogado)
- ⊗ Víctor Hugo Flores. (Arquitecto)
- ⊗ Milagros Ortiz. (Marketing y Gestión C.)
- ⊗ Paul Villar. (Arquitecto)
- ⊗ Carlos Menacho (Marketing e Informatica)
- ⊗ Miguel Hernández (Informatica)
- ⊗ Daniel Echaiz (Abogado)

## REQUISITOS DE ADMISIÓN

- 01 Llenar la ficha de matricula.
- 02 Copia DNI (o Carnet de Extranjería).
- 03 Realizar el pago del curso (Enviar foto de voucher).

