

CURSO DE ESPECIALIZACIÓN

ADMINISTRACIÓN DE EDIFICIOS Y CONDOMINIOS

#InvierteEnUnaProfesiónRentable



CENTRO
ESPECIALIZADO EN
BIENES RAICES Y FINANZAS

FUNDAMENTACIÓN

En la actualidad, el mercado de la administración de edificios se ha profesionalizado cada vez más, dejando atrás la vieja imagen del administrador de edificios informal, que era el encargado sólo de las reparaciones y mantención de un edificio.

Lo anterior, debido al explosivo aumento de propiedades en comunidad, sean edificios o condominios, como también a las altas exigencias que las autoridades imponen sobre distintas materias a los propietarios de esos inmuebles y que el administrador de edificios debe hacer cumplir.

DEMANDA

Los estudios de factibilidad realizados por nuestra institución (IBR), para este curso de especialización, se sustentan en la información emanada de las encuestas y eventos de capacitación y actualización realizados por nuestra institución. En los últimos eventos hemos tenido la participación de cientos de personas, entre profesionales de diversas carreras, empleados, independientes, estudiantes y jóvenes, que expresan la necesidad de desarrollar habilidades en campo.

BENEFICIARIOS

Este curso está dirigido a toda persona que desee contar con una alternativa laboral o comenzar su propio negocio, involucrándose exitosamente en una de las oportunidades con mayor potencial de mercado.

PERFIL DE EGRESADO

Los egresados del curso de especialización en Administración de Edificios y Condominios:

Conocer y aplicar el marco legal regulador del régimen de propiedad exclusividad y común en Perú.

Estar al tanto de la legislación de laboral y su incidencia en la gestión del administrador de edificios y condominios.

Utilizar las herramientas adecuadas para llevar el correcto registro del patrimonio de la comunidad.

Conocer las funciones, responsabilidades y obligaciones del administrador de edificios y condominios.

Utilizar herramientas administrativas de planificación, dirección y control.

OBJETIVOS ESPECÍFICOS

EL PARTICIPANTE ESTARÁ CAPACITADO PARA:

- ⦿ Conocer y aplicar el marco legal regulador del régimen de propiedad exclusividad y común en Perú.
- ⦿ Estar al tanto de la legislación de laboral y su incidencia en la gestión del administrador de edificios y condominios.
- ⦿ Utilizar las herramientas adecuadas para llevar el correcto registro del patrimonio de la comunidad.
- ⦿ Conocer las funciones, responsabilidades y obligaciones del administrador.
- ⦿ Utilizar herramientas administrativas de planificación, dirección y control.
- ⦿ Conocer el equipamiento de un edificio o condominio, su funcionamiento, su correcta mantención y cómo afrontar fallas o emergencias..



REQUISITOS DE ADMISIÓN

- 01 Llenar la ficha de matricula.
- 02 Copia DNI (o Carnet de Extranjería).
- 03 Realizar el pago del curso (Enviar foto de voucher).

